

ПРОЕКТ
УТВЕРЖДЕН
протокол заседания проектного
комитета по основному направлению
стратегического развития
(от _____ 2018 г. № __)

П А С П О Р Т
федерального проекта

«Жилье»

1. Основные положения

Наименование национального проекта	Жилье и городская среда		
Краткое наименование федерального проекта	Жилье	Срок начала и окончания проекта	01.10.2018 – 31.12.2024
Куратор федерального проекта	В.Л. Мутко, Заместитель Председателя Правительства Российской Федерации		
Старшее должностное лицо (СДЛ)	-		
Руководитель федерального проекта	Н.Е. Сташин, заместитель Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации		
Администратор федерального проекта			

Связь с государственными программами Российской Федерации	Государственная программа Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. № 1710; Государственная программа «Развитие промышленности и повышение ее конкурентоспособности», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 г. № 328.
---	--

2. Цель и показатели федерального проекта

Цель: увеличение объема жилищного строительства не менее чем до 120 млн. квадратных метров в год в том числе за счет: - предоставления субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на реализацию мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации; - вовлечения в оборот федеральных земель в целях жилищного строительства.											
№ п/п	Наименование показателя	Тип показателя	Базовое значение		Период, год						
			Значение	Дата	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
1.	Ввод жилья в многоквартирных жилых домах, млн кв. метров	Дополнительный	46,2	01.01.2018	49,7	54,8	64,9	60,0	68,3	74,8	80,0
2.	Ввод жилья в рамках мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации, млн кв. метров	Основной	8	01.01.2018	8	*	*	*	*	*	*

3.	Объем многоквартирного жилья в стадии строительства, млн кв. метров	Дополнительный	115	01.01.2018	130	138	141	149	151	168	168
4.	Площадь земельных участков, вовлеченных в оборот АО «ДОМ.РФ», тыс. га	Основной	3,48	01.01.2018	3,3	3,4	3,5	3,6	3,7	3,8	4,0

* Значения показателя устанавливаются по результатам ежегодного отбора субъектов Российской Федерации для участия в мероприятии по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации на основании представленных субъектами Российской Федерации заявок о поддержке проектов жилищного строительства.

3. Задачи и результаты федерального проекта

№ п/п	Наименование задачи, результата	Характеристика результата
1.	Модернизация строительной отрасли и повышение качества индустриального жилищного строительства, в том числе посредством установления ограничений на использование устаревших технологий и стимулирования внедрения передовых технологий в проектировании и строительстве, совершенствование механизмов государственной поддержки строительства стандартного жилья	
1.1.	Принято решение о выделении средств федерального бюджета на финансирование мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации	Выделены средства федерального бюджета на финансирование соответствующих мероприятий
1.2.	Утвержден перечень субъектов Российской Федерации для участия в мероприятиях по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации	Утверждено федеральным законом о федеральном бюджете на очередной год и на плановый период распределение средств между субъектами Российской Федерации
1.3.	Обеспечен ввод жилья в рамках реализации мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации	Созданы стимулы для застройщиков для реализации масштабных проектов комплексного развития территории

1.4.	Внесены изменения в Правила предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на развитие жилищного строительства в части уточнения условий финансирования мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации	Внесены изменения в Приложение № 6 к государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. № 1710
1.5.	Проведена актуализация порядка 250 действующих нормативно-технических документов на предмет внедрения передовых технологий и установления ограничения на использование устаревших технологий в проектировании и строительстве, в том числе в жилищном строительстве	Актуализированы требования /нормируемые параметры действующих нормативно-технических документов в строительстве, обеспечивающих использование передовых технологий в проектировании и строительстве
1.6.	Принято порядка 130 новых нормативно-технических документов в строительной сфере, необходимых для осуществления поэтапного отказа от использования устаревших технологий в проектировании и строительстве, в том числе в жилищном строительстве	Разработаны нормативно-технические документы в строительной сфере, содержащие требования /нормируемые параметры, обеспечивающие использование передовых технологий в проектировании и строительстве
1.7.	Обеспечена поддержка производителей строительных материалов	Обеспечено стимулирование использования современных энергоэффективных строительных материалов и технологий в жилищном строительстве
2.	Снижение административной нагрузки на застройщиков, совершенствование нормативно-правовой базы и порядка регулирования в сфере жилищного строительства	
2.1.	Обеспечено достижение целевых показателей, предусмотренных целевой моделью «Получение разрешения на строительство и территориальное планирование»	Сокращены сроки предоставления услуги по получению разрешения на строительство до не более 5 рабочих дней
2.2.	Обеспечена возможность прохождения административных процедур в жилищном строительстве по принципу «одного окна» в единой информационной системе жилищного строительства	Сокращены сроки прохождения процедур, обеспечен мониторинг лучших региональных практик

3.	Обеспечение эффективного использования земель в целях массового жилищного строительства при условии сохранения и развития зеленого фонда и территорий, на которых располагаются природные объекты, имеющие экологическое, историко-культурное, рекреационное, оздоровительное и иное ценное значение	
3.1.	Разработан методический документ «Стандарт комплексного развития территорий» с учетом лучших мировых практик в области городского планирования	Сформированы рекомендации по подготовке и реализации проектов жилищного строительства и благоустройства жилых территорий
3.2.	Актуализированы нормативно-правовые документы градостроительного регулирования и планировки территории, архитектурного проектирования, технического регулирования, санитарно-эпидемиологического благополучия населения с учетом методического документа «Стандарта комплексного развития территорий»	Внесены изменения в 14 сводов правил, 6 ГОСТов, подготовлены обоснования по внесению изменений в 6 СанПин, разработан 1 новый свод правил
3.3.	Установлен контроль за использованием земельных участков, находящихся в федеральной собственности, за счет обязательного информирования единого института развития в жилищной сфере о неиспользуемых или неэффективно используемых земельных участках	Принят Федеральный закон, предусматривающий установление контроля за использованием земельных участков, находящихся в федеральной собственности, за счет обязательного информирования единого института развития в жилищной сфере о неиспользуемых или неэффективно используемых земельных участках
3.4.	Внесены изменения в федеральное законодательство, предусматривающие упрощение механизма изъятия земельных участков в целях реализации проектов комплексного устойчивого развития территорий	Принят Федеральный закон «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации (в части совершенствования правового регулирования отношений по градостроительному зонированию и планировке территории, а также отношений по изъятию земельных участков для государственных и муниципальных нужд)»
4.	Реализация мероприятий, осуществляемых федеральными органами власти и органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, по оказанию гражданам поддержки в улучшении жилищных условий, включая обеспечение жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством и молодых семей	

4.1.	Реализованы мероприятия, осуществляемые федеральными органами власти и органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, по оказанию гражданам поддержки в улучшении жилищных условий, включая обеспечение жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством и молодых семей	Предоставлена государственная поддержка в обеспечении жильем 125 тыс. семей граждан**
------	---	---

** Планируемый результат подлежит ежегодному уточнению с учетом параметров финансирования мероприятий по обеспечению граждан жильем, утверждаемых федеральным законом о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период

4. Финансовое обеспечение реализации федерального проекта

№ п/п	Наименование результата и источники финансирования	Объем финансового обеспечения по годам реализации (млн. рублей)							Всего (млн. рублей)
		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	
1.	Модернизация строительной отрасли и повышение качества индустриального жилищного строительства, в том числе посредством установления ограничений на использование устаревших технологий и стимулирования внедрения передовых технологий в проектировании и строительстве, совершенствование механизмов государственной поддержки строительства стандартного жилья								
1.1.	на реализацию мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации	29000	32600	3400	40900	45900	51600	57800	265200
1.1.1.	федеральный бюджет	20000	22460	25230	28340	31830	35750	40160	183770
1.1.1.1.	из них межбюджетные трансферты бюджету(ам) на реализацию мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации	20000	22460	25230	28340	31830	35750	40160	183770

№ п/п	Наименование результата и источники финансирования	Объем финансового обеспечения по годам реализации (млн. рублей)							Всего (млн. рублей)
		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	
1.1.2.	бюджеты государственных внебюджетных фондов Российской Федерации	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1.3.	консолидированные бюджеты субъектов Российской Федерации	9000	10140	11170	12560	14070	15850	17640	81430
1.1.3.1.	на реализацию мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации	9000	10140	11170	12560	14070	15850	17640	81430
1.1.4.	внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2.	на реализацию мероприятий по разработке и актуализации технических нормативов	980	1000	1000	1000	1000	1000	1000	6000
1.2.1.	федеральный бюджет	980	1000	1000	1000	1000	1000	1000	6000
Всего по федеральному проекту, в том числе:		29980	33600	37400	41900	46900	52600	58800	271200
федеральный бюджет		20980	23460	26230	29340	32830	36750	41160	189770
бюджеты государственных внебюджетных фондов Российской Федерации		0	0	0	0	0	0	0	0
консолидированные бюджеты субъектов Российской Федерации		9000	10140	11170	12560	14070	15850	17640	81430
внебюджетные источники		0	0	0	0	0	0	0	0

5. Участники федерального проекта

№ п/п	Роль в проекте	Фамилия, инициалы	Должность	Непосредственный руководитель	Занятость в проекте (процентов)
1.	Руководитель федерального проекта	Н.Е. Стасишин	Заместитель Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации	В.В. Якушев, Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации	20 %
2.	Администратор федерального проекта				40 %
Общие организационные мероприятия по проекту					
Мониторинг динамики достижения показателей, подготовка предложений по корректировке/актуализации мероприятий федерального проекта					
3.	Руководитель федерального проекта	Н.Е. Стасишин	Заместитель Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации	В.В. Якушев, Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации	20 %

№ п/п	Роль в проекте	Фамилия, инициалы	Должность	Непосредственный руководитель	Занятость в проекте (процентов)
Принято решение о выделении средств федерального бюджета на финансирование мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации					
4.	Ответственный за достижение результата федерального проекта	Н.Е. Сташин	Заместитель Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации	В.В. Якушев, Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации	20 %
5.	Участник федерального проекта	Ю.С. Гордеев	Заместитель Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации	В.В. Якушев, Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации	10 %
Внесены изменения в Правила предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на развитие жилищного строительства в части уточнения условий финансирования мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации					
6.	Ответственный за достижение результата федерального проекта	Н.Е. Сташин	Заместитель Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации	В.В. Якушев, Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации	20 %
7.	Участник федерального проекта	Ю.С. Гордеев	Заместитель Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации	В.В. Якушев, Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации	10 %
Утвержден перечень субъектов Российской Федерации для участия в мероприятиях по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации					

№ п/п	Роль в проекте	Фамилия, инициалы	Должность	Непосредственный руководитель	Занятость в проекте (процентов)
8.	Ответственный за достижение результата федерального проекта	Н.Е. Сташин	Заместитель Министра строительства и жилищно- коммунального хозяйства Российской Федерации	В.В. Якушев, Министр строительства и жилищно- коммунального хозяйства Российской Федерации	20 %
9.	Участник федерального проекта	Ю.С. Гордеев	Заместитель Министра строительства и жилищно- коммунального хозяйства Российской Федерации	В.В. Якушев, Министр строительства и жилищно- коммунального хозяйства Российской Федерации	10 %
Обеспечен ввод жилья в рамках реализации мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации					
10.	Ответственный за достижение результата федерального проекта	Н.Е. Сташин	Заместитель Министра строительства и жилищно- коммунального хозяйства Российской Федерации	В.В. Якушев, Министр строительства и жилищно- коммунального хозяйства Российской Федерации	20 %
11.	Участник федерального проекта	Ю.С. Гордеев	Заместитель Министра строительства и жилищно- коммунального хозяйства Российской Федерации	В.В. Якушев, Министр строительства и жилищно- коммунального хозяйства Российской Федерации	10 %

№ п/п	Роль в проекте	Фамилия, инициалы	Должность	Непосредственный руководитель	Занятость в проекте (процентов)
Проведена актуализация порядка 250 действующих нормативно-технических документов на предмет внедрения передовых технологий и установления ограничения на использование устаревших технологий в проектировании и строительстве, в том числе в жилищном строительстве					
12.	Ответственный за достижение результата федерального проекта	Х.Д. Мавляиров	Заместитель Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации	В.В. Якушев, Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации	10 %
13.	Участник федерального проекта	Н.Е. Сташин	Заместитель Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации	В.В. Якушев, Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации	20 %
Принято порядка 130 новых нормативно-технических документов в строительной сфере, необходимых для осуществления поэтапного отказа от использования устаревших технологий в проектировании и строительстве, в том числе в жилищном строительстве					
14.	Ответственный за достижение результата федерального проекта	Х.Д. Мавляиров	Заместитель Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации	В.В. Якушев, Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации	10 %
15.	Участник федерального проекта	Н.Е. Сташин	Заместитель Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации	В.В. Якушев, Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации	20 %
Обеспечена поддержка производителей строительных материалов					

№ п/п	Роль в проекте	Фамилия, инициалы	Должность	Непосредственный руководитель	Занятость в проекте (процентов)
16.	Ответственный за достижение результата федерального проекта	В.Л. Евтухов	Заместитель Министра промышленности и торговли Российской Федерации	Д.В. Мантуров, Министр промышленности и торговли Российской Федерации	10 %
17.	Участник федерального проекта	Н.Е. Стасишин	Заместитель Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации	В.В. Якушев, Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации	20 %
18.	Участник федерального проекта	Х.Д. Мавляиров	Заместитель Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации	В.В. Якушев, Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации	10 %
Обеспечено достижение целевых показателей, предусмотренных целевой моделью «Получение разрешения на строительство и территориальное планирование»					
19.	Ответственный за достижение результата федерального проекта	Н.Н. Антипина	Статс-секретарь – заместитель Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации	В.В. Якушев, Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации	10 %
20.	Участник федерального проекта	В.А. Живулин	Заместитель Министра экономического развития Российской Федерации	М.С. Орешкин, Министр экономического развития Российской Федерации	10 %
Обеспечена возможность прохождения административных процедур в жилищном строительстве по принципу «одного окна» в единой информационной системе жилищного строительства					

№ п/п	Роль в проекте	Фамилия, инициалы	Должность	Непосредственный руководитель	Занятость в проекте (процентов)
21.	Ответственный за достижение результата федерального проекта	Н.Е. Сташишин	Заместитель Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации	В.В. Якушев, Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации	20 %
22.	Участник федерального проекта	А.А. Плутник	Генеральный директор АО «ДОМ.РФ»	С.Э. Приходько, Первый Заместитель руководителя Аппарата Правительства Российской Федерации	10 %
23.	Участник федерального проекта		Министерство экономического развития Российской Федерации	М.С. Орешкин, Министр экономического развития Российской Федерации	10 %
24.	Участник федерального проекта	В.М. Кравченко	Заместитель Министра энергетики Российской Федерации	А.В. Новак, Министр энергетики Российской Федерации	10 %
25.	Участник федерального проекта	О.Б. Пак	Статс-секретарь - заместитель Министра цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации	К.Ю. Носков, Министр цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации	10 %
Разработан методический документ «Стандарт комплексного развития территорий» с учетом лучших мировых практик в области городского планирования					
26.	Ответственный за достижение результата федерального проекта	Н.Е. Сташишин	Заместитель Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации	В.В. Якушев, Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации	20 %

№ п/п	Роль в проекте	Фамилия, инициалы	Должность	Непосредственный руководитель	Занятость в проекте (процентов)
27.	Участник федерального проекта	А.А. Плутник	Генеральный директор АО «ДОМ.РФ»	С.Э. Приходько, Первый Заместитель руководителя Аппарата Правительства Российской Федерации	10 %
Актуализированы нормативно-правовые документы градостроительного регулирования и планировки территории, архитектурного проектирования, технического регулирования, санитарно-эпидемиологического благополучия населения с учетом методического документа «Стандарта комплексного развития территорий»					
28.	Ответственный за достижение результата федерального проекта	Н.Е. Сташишин	Заместитель Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации	В.В. Якушев, Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации	20 %
29.	Участник федерального проекта	А.А. Плутник	Генеральный директор АО «ДОМ.РФ»	С.Э. Приходько, Первый Заместитель руководителя Аппарата Правительства Российской Федерации	10 %
Установлен контроль за использованием земельных участков, находящихся в федеральной собственности, за счет обязательного информирования единого института развития в жилищной сфере о неиспользуемых или неэффективно используемых земельных участках					
30.	Ответственный за достижение результата федерального проекта	Н.Е. Сташишин	Заместитель Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации	В.В. Якушев, Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации	20 %
31.	Участник федерального проекта	А.А. Плутник	Генеральный директор АО «ДОМ.РФ»	С.Э. Приходько, Первый Заместитель руководителя Аппарата Правительства Российской Федерации	10 %

№ п/п	Роль в проекте	Фамилия, инициалы	Должность	Непосредственный руководитель	Занятость в проекте (процентов)
Внесены изменения в федеральное законодательство, предусматривающие упрощение механизма изъятия земельных участков в целях реализации проектов комплексного устойчивого развития территорий					
32.	Ответственный за достижение результата федерального проекта	Х.Д. Мавляров	Заместитель Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации	Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации В.В. Якушев	10 %
Реализованы мероприятия, осуществляемые федеральными органами власти и органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации по оказанию гражданам поддержки в улучшении жилищных условий, включая обеспечение жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством и молодых семей					
33.	Ответственный за достижение результата федерального проекта	Ю.С. Гордеев	Заместитель Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации	Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации В.В. Якушев	10 %
34.	Участник федерального проекта		Высшие должностные лица (руководители высших исполнительных органов государственной власти) субъектов Российской Федерации		

6. Дополнительная информация

Стимулирование внедрения инновационных технологий и материалов в строительстве

Актуальность ускоренного внедрения инновационных технологий и материалов в строительстве обусловлена изменяющимися предпочтениями потребителей строительной продукции.

Наличие современных нормативных требований в строительстве позволит обеспечить структурные изменения на предприятиях промышленности строительных материалов, включая автоматизацию технологических процессов и создать конкурентные преимущества для развития рынка промышленности строительных материалов.

Сдерживающим фактором ускоренного внедрения инновационной строительной продукции является отсутствие на нее национальных стандартов, процедура разработки которых занимает от одного года до нескольких лет.

В этой связи, наиболее результативным механизмом поддержки, станет совершенствование процедуры оценки пригодности для применения в строительстве новой продукции, требования к которой не регламентированы нормативно техническими документами. В настоящее время количество заявок, поступающих в Минстрой России на внедрение новых материалов в строительстве составляет не более 300 единиц ежегодно. Стимулирование производителей через расширение номенклатуры продукции, подлежащей оценке пригодности в отсутствии стандартов и сводов правил позволит значительно сократить время на внедрение инновационных строительных материалов (до трех месяцев), а также создать благоприятные условия для устранения технических барьеров при внедрении в строительстве прогрессивных отечественных и зарубежных достижений.

Развитие номенклатуры производства строительных материалов и открытие новых производств позволит вводить необходимый объем жилищного строительства.

Предложения по динамике сокращения административных процедур к 2024 году, в том числе при реализации принципа «одного окна»

Этап 1 - июнь 2019 г. – автоматизировано 5 процедур;

Этап 2 - июль 2019 – декабрь 2019 – автоматизировано – 8 процедур;

Этап 3 - январь 2020 – июнь 2020 – автоматизировано – 15 процедур;

Этап 4 - июль 2020 – декабрь 2020 – автоматизировано – 9 процедур;

Этап 5 - январь 2021 – июнь 2021 – автоматизировано – 33 процедуры;

Этап 6 - июль 2021 – декабрь 2021 – автоматизировано – 7 процедур;

Этап 7- январь 2022 – июнь 2022 – автоматизировано – 19 процедур.

Вклад в достижение к 2024 году национальной цели «Улучшение жилищных условий не менее 5 млн. семей ежегодно»

Достижение показателей федерального проекта «Жилье» позволит улучшить жилищные условия в 2024 году более 2 млн. семей.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к паспорту федерального проекта
«Жилье»

План мероприятий по реализации федерального проекта

№ п/п	Наименование результата, мероприятия, контрольной точки	Сроки реализации		Ответственный исполнитель	Вид документа и характеристика результата	Уровень контроля
		Начало	Окончание			
1.	Принято решение о выделении средств федерального бюджета на финансирование мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации					
1.1.	Обобщена информация о площади неэффективно используемых земельных участков или земельных, подлежащих жилой застройке в рамках проектов развития застроенной территории, находящихся в федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	17.08.2018	01.10.2018	Н.Е. Стасишин, А.А. Плутник		РНП
1.2.	Подготовлено обоснование объемов финансовой поддержки реализации проектов жилой застройки на указанных земельных участках за счет средств федерального бюджета (по годам), включая создание механизма софинансирования строительства объектов социальной и инженерной инфраструктуры	02.10.2018	10.10.2018	Н.Е. Стасишин, Ю.С. Гордеев	Предложения одобрены Проектным комитетом	ПК
1.3.	Контрольная точка Принято решение о выделении средств федерального бюджета на финансирование мероприятий по стимулированию программ		31.12.2018, далее ежегодно	Н.Е. Стасишин, Ю.С. Гордеев	Объем средств утвержден федеральным законом о федеральном бюджете на очередной	ПС

№ п/п	Наименование результата, мероприятия, контрольной точки	Сроки реализации		Ответственный исполнитель	Вид документа и характеристика результата	Уровень контроля
		Начало	Окончание			
	развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации				финансовый год и плановый период	
2.	Внесены изменения в Правила предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на развитие жилищного строительства в части уточнения условий финансирования мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации					
2.1.	Подготовлены предложения по внесению изменений в Правила предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на развитие жилищного строительства в части уточнения условий финансирования мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации	01.10.2018	20.10.2018	Н.Е. Стасишин, Ю.С. Гордеев	Разработан проект постановления Правительства Российской Федерации	РНП
2.2.	Предложения по внесению изменений в Правила предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на развитие жилищного строительства в части уточнения условий финансирования мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации согласованы с заинтересованными федеральными органами исполнительной власти и внесены в Правительство Российской Федерации	21.10.2018	20.11.2018	Н.Е. Стасишин, Ю.С. Гордеев	Проект постановления Правительства Российской Федерации внесен в Правительство Российской Федерации	ПК

№ п/п	Наименование результата, мероприятия, контрольной точки	Сроки реализации		Ответственный исполнитель	Вид документа и характеристика результата	Уровень контроля
		Начало	Окончание			
2.3.	Контрольная точка Внесены изменения в Правила предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на развитие жилищного строительства в части уточнения условий финансирования мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации		01.02.2019	Н.Е. Сташишин, Ю.С. Гордеев	Приняты нормативные правовые акты	ПС
3.	Утвержден перечень субъектов Российской Федерации для участия в мероприятиях по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации					
3.1.	Проведен отбор заявок на участие в реализации мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации	18.06.2018, далее ежегодно	10.07.2018, далее ежегодно	Н.Е. Сташишин, Ю.С. Гордеев	Приказ Министра России	РНП
3.2.	Сформированы предложения по распределению средств федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на реализацию мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации	11.08.2018, далее ежегодно	01.11.2018, далее ежегодно	Ю.С. Гордеев, Н.Е. Сташишин	Принято решение комиссией по отбору заявок субъектов Российской Федерации	РНП
3.3.	Контрольная точка Утвержден перечень субъектов Российской Федерации для участия в мероприятиях по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации		31.12.2018, далее ежегодно	Н.Е. Сташишин, Ю.С. Гордеев	Распределение средств по субъектам Российской Федерации утверждено федеральным законом о федеральном бюджете на	ПС

№ п/п	Наименование результата, мероприятия, контрольной точки	Сроки реализации		Ответственный исполнитель	Вид документа и характеристика результата	Уровень контроля
		Начало	Окончание			
					очередной год и на плановый период	
4.	Обеспечен ввод жилья в рамках реализации мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации					
4.1.	Заключены соглашения на предоставление субсидий бюджетам субъектов Российской Федерации на реализацию мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации	15.01.2018, далее ежегодно	28.02.2018, далее ежегодно	Ю.С. Гордеев	Соглашение о предоставлении субсидий из федерального бюджета бюджету субъекта Российской Федерации на реализацию мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации	РНП
4.2.	Контрольная точка Обеспечен ввод жилья в рамках реализации мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации		01.02.2019, далее ежегодно	Н.Е. Стасишин, Ю.С. Гордеев	Отчет представлен в Правительство Российской Федерации	ПС
5.	Проведена актуализация порядка 250 действующих нормативно-технических документов на предмет внедрения передовых технологий и установления ограничения на использование устаревших технологий в проектировании и строительстве, в том числе в жилищном строительстве					
5.1.	Осуществлен сбор предложений по актуализации действующих нормативно-технических документов		01.10.2018 далее ежегодно	Х.Д. Мавляров, Н.Е. Стасишин	Предложения одобрены ТК 465 «Строительство»	РНП

№ п/п	Наименование результата, мероприятия, контрольной точки	Сроки реализации		Ответственный исполнитель	Вид документа и характеристика результата	Уровень контроля
		Начало	Окончание			
5.2.	Сформирован план актуализации действующих нормативно-технических документов	02.10.2018, далее ежегодно	01.11.2018 далее ежегодно	Х.Д. Мавляров, Н.Е. Стасишин	Приказ Минстроя России	РНП
5.3.	Контрольная точка Проведена актуализация порядка 250 действующих нормативно-технических документов на предмет внедрения передовых технологий и установления ограничения на использование устаревших технологий в проектировании и строительстве, в том числе в жилищном строительстве		01.02.2021	Х.Д. Мавляров, Н.Е. Стасишин, В.Л. Евтухов	Приняты нормативные правовые акты	ПС
6.	Принято порядка 130 новых нормативно-технических документов в строительной сфере, необходимых для осуществления поэтапного отказа от использования устаревших технологий в проектировании и строительстве, в том числе в жилищном строительстве					
6.1.	Осуществлен сбор предложений по разработке новых нормативно-технических документов		01.10.2018 далее ежегодно	Х.Д. Мавляров, Н.Е. Стасишин	Предложения одобрены ТК 465 «Строительство»	РНП
6.2.	Сформирован план по разработке новых нормативно-технических документов	02.10.2018, далее ежегодно	01.11.2018 далее ежегодно	Х.Д. Мавляров, Н.Е. Стасишин	Приказ Минстроя России	РНП
6.3.	Контрольная точка Принято порядка 130 новых нормативно-технических документов в строительной сфере, необходимых для осуществления поэтапного отказа от использования устаревших технологий в проектировании и строительстве, в том числе в жилищном строительстве		01.02.2022	Х.Д. Мавляров, Н.Е. Стасишин, В.Л. Евтухов	Приняты нормативные правовые акты	ПС

№ п/п	Наименование результата, мероприятия, контрольной точки	Сроки реализации		Ответственный исполнитель	Вид документа и характеристика результата	Уровень контроля
		Начало	Окончание			
7.	Обеспечена поддержка производителей строительных материалов					
7.1	Обеспечена поддержка производителей строительных материалов		31.12.2018, далее ежегодно	В.Л. Евтухов, Х.Д. Мавляиров, Н.Е. Стасишин	Отчет одобрен Проектным комитетом	ПС
8.	Обеспечено достижение целевых показателей, предусмотренных целевой моделью «Получение разрешения на строительство и территориальное планирование»					
8.1.	Обеспечено достижение целевых показателей, предусмотренных целевой моделью «Получение разрешения на строительство и территориальное планирование»		31.12.2021	Н.Н. Антипина, В.А. Живулин	Отчет одобрен Проектным комитетом	ПС
9.	Обеспечена возможность прохождения административных процедур в жилищном строительстве по принципу «одного окна» в единой информационной системе жилищного строительства					
9.1.	Подготовлен проект «дорожной карты» перехода к прохождению административных процедур в жилищном строительстве по принципу «одного окна» в единой информационной системе жилищного строительства	01.11.2018	15.11.2018	Н.Е. Стасишин, А.А. Плутник, представитель Минэкономразв ития России, В.М. Кравченко , О.Б. Пак	Подготовлен проект распоряжения Правительства Российской Федерации	РНП
9.2.	Проект «дорожной карты» перехода к прохождению административных процедур в жилищном строительстве по принципу «одного окна» в единой информационной системе жилищного строительства согласован с заинтересованными федеральными органами исполнительной власти и внесен в Правительство Российской Федерации	16.11.2018	30.11.2018	Н.Е. Стасишин, А.А. Плутник, представитель Минэкономразв ития России, В.М. Кравченко , О.Б. Пак	Проект распоряжения Правительства Российской Федерации внесен в Правительство Российской Федерации	ПК

№ п/п	Наименование результата, мероприятия, контрольной точки	Сроки реализации		Ответственный исполнитель	Вид документа и характеристика результата	Уровень контроля
		Начало	Окончание			
9.3.	Контрольная точка Утверждена Правительством Российской Федерации «дорожная карта» перехода к прохождению административных процедур в жилищном строительстве по принципу «одного окна» в единой информационной системе жилищного строительства	01.12.2018	30.12.2018	Н.Е. Стасишин, А.А. Плутник	Принято распоряжение Правительства Российской Федерации	ПС
9.4.	Подготовлены предложения по изменению законодательства Российской Федерации в части установления единых требований государственных и муниципальных услуг в жилищном строительстве и их перевода в электронный вид, а также формы документов, необходимых для оказания таких услуг	01.10.2018	01.11.2018	Н.Е. Стасишин, А.А. Плутник, представитель Минэкономразв ития России, В.М. Кравченко , О.Б. Пак	Предложения одобрены Проектным комитетом	ПК
9.5.	Предложения по изменению законодательства Российской Федерации в части установления единых требований государственных и муниципальных услуг в жилищном строительстве и их перевода в электронный вид, а также формы документов, необходимых для оказания таких услуг согласованы с заинтересованными федеральными органами исполнительной власти и внесены в Правительство Российской Федерации	02.11.2018	01.02.2019	Н.Е. Стасишин, А.А. Плутник, представитель Минэкономразв ития России, В.М. Кравченко , О.Б. Пак	Проект федерального закона внесен в Правительство Российской Федерации	РНП
9.6.	Контрольная точка Внесено изменение в законодательство Российской Федерации в части установления единых требований государственных и муниципальных услуг в жилищном	01.04.2019	01.06.2020	Н.Е. Стасишин, А.А. Плутник	Принят Федеральный закон	ПК

№ п/п	Наименование результата, мероприятия, контрольной точки	Сроки реализации		Ответственный исполнитель	Вид документа и характеристика результата	Уровень контроля
		Начало	Окончание			
	строительстве и их перевода в электронный вид, а также формы документов, необходимых для оказания таких услуг					
9.7.	Определены административные процедуры в сфере жилищного строительства, осуществляемые исключительно в электронной форме	02.06.2020	01.07.2020	Н.Е. Стасишин, А.А. Плутник, представитель Минэкономразв ития России, В.М. Кравченко	Отчет одобрен Проектным комитетом	ПС
9.8.	Разработан программный модуль Единой информационной системы жилищного строительства «одно окно» для прохождения административных процедур в жилищном строительстве в электронном формате	02.07.2020	30.11.2020	А.А. Плутник		РНП
9.9.	Обеспечена интеграция Единой информационной системы жилищного строительства с порталом государственных услуг, единой системой идентификации и аутентификации, региональными информационными системами обеспечения градостроительной деятельности, единым государственным реестром заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства, единым государственным реестром недвижимости	01.12.2020	31.01.2021	Н.Е. Стасишин, А.А. Плутник, представитель Минэкономразв ития России, О.Б. Пак	Отчет одобрен Проектным комитетом	ПК
9.10.	Контрольная точка Не менее 15% процедур исчерпывающего перечня административных процедур в сфере	01.02.2021	01.07.2022	Н.Е. Стасишин, А.А. Плутник	Отчет одобрен Проектным комитетом	ПК

№ п/п	Наименование результата, мероприятия, контрольной точки	Сроки реализации		Ответственный исполнитель	Вид документа и характеристика результата	Уровень контроля
		Начало	Окончание			
	жилищного строительства осуществляются в электронном виде					
10.	Разработан методический документ «Стандарт комплексного развития территорий» с учетом лучших мировых практик в области городского планирования					
10.1	Контрольная точка Разработан методический документ «Стандарт комплексного развития территорий» с учетом лучших мировых практик в области городского планирования		01.04.2019	Н.Е. Стасишин, А.А. Плутник	Стандарт одобрен Проектным комитетом	ПС
11.	Актуализированы нормативно-правовые документы градостроительного регулирования и планировки территории, архитектурного проектирования, технического регулирования, санитарно-эпидемиологического благополучия населения с учетом методического документа «Стандарта комплексного развития территорий»					
11.1.	Контрольная точка Актуализированы нормативно-правовые документы градостроительного регулирования и планировки территории, архитектурного проектирования, технического регулирования, санитарно-эпидемиологического благополучия населения с учетом методического документа «Стандарта комплексного развития территорий»		30.07.2021	Н.Е. Стасишин, А.А. Плутник	Приняты нормативные правовые акты	ПС
12.	Установлен контроль за использованием земельных участков, находящихся в федеральной собственности, за счет обязательного информирования единого института развития в жилищной сфере о неиспользуемых или неэффективно используемых земельных участках					
12.1.	Подготовлены предложения по изменению законодательства Российской Федерации в части установления контроля за использованием земельных участков, находящихся в федеральной собственности, за	09.08.2018	14.08.2018	Н.Е. Стасишин, А.А. Плутник	Подготовлен проект федерального закона	РНП

№ п/п	Наименование результата, мероприятия, контрольной точки	Сроки реализации		Ответственный исполнитель	Вид документа и характеристика результата	Уровень контроля
		Начало	Окончание			
	счет обязательного информирования единого института развития в жилищной сфере о неиспользуемых или неэффективно используемых земельных участках					
12.2.	Предложения по изменению законодательства Российской Федерации в части установления контроля за использованием земельных участков, находящихся в федеральной собственности, за счет обязательного информирования единого института развития в жилищной сфере о неиспользуемых или неэффективно используемых земельных участках согласованы с заинтересованными федеральными органами исполнительной власти и внесены в Правительство Российской Федерации	15.08.2018	30.09.2018	Н.Е. Стасишин, А.А. Плутник	Проект федерального закона внесен в Правительство Российской Федерации	РНП
12.3.	Контрольная точка Внесены изменения в законодательство Российской Федерации в части установления контроль за использованием земельных участков, находящихся в федеральной собственности, за счет обязательного информирования единого института развития в жилищной сфере о неиспользуемых или неэффективно используемых земельных участках		31.12.2019	Н.Е. Стасишин, А.А. Плутник	Принят Федеральный закон	ПС

№ п/п	Наименование результата, мероприятия, контрольной точки	Сроки реализации		Ответственный исполнитель	Вид документа и характеристика результата	Уровень контроля
		Начало	Окончание			
13.	Внесены изменения в федеральное законодательство, предусматривающие упрощение механизма изъятия земельных участков в целях реализации проектов комплексного устойчивого развития территорий					
13.1.	Контрольная точка Принят Федеральный закон «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации (в части совершенствования правового регулирования отношений по градостроительному зонированию и планировке территории, а также отношений по изъятию земельных участков для государственных и муниципальных нужд)»		31.12.2018	Х.Д. Мавляров	Принят Федеральный закон	ПС
14.	Реализация мероприятий, осуществляемых федеральными органами власти и органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, по оказанию гражданам поддержки в улучшении жилищных условий, включая обеспечение жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством, и молодых семей					
14.1.	Контрольная точка Реализованы мероприятия, осуществляемые федеральными органами власти и органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, по оказанию гражданам поддержки в улучшении жилищных условий, включая обеспечение жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством, и молодых семей		01.04.2019 далее - ежегодно	Ю.С. Гордеев, Высшие должностные лица (руководители высших исполнительны х органов государственно й власти) субъектов Российской Федерации	Отчет представлен в Правительство Российской Федерации	ПС

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к паспорту федерального проекта
«Жилье»

Показатели федерального проекта по субъектам Российской Федерации

Субъект Российской Федерации	Базовое значение		Период реализации федерального проекта, год						
	Значение	Дата	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Ввод жилья в рамках мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации, млн кв. метров ***									
Центральный федеральный округ	992,4	01.01.2018	-	-	-	-	-	-	-
Белгородская область	101,1	01.01.2018	-	-	-	-	-	-	-
Брянская область	0	-	-	-	-	-	-	-	-
Владимирская область	0	-	-	-	-	-	-	-	-
Воронежская область	110,2	01.01.2018	-	-	-	-	-	-	-
Ивановская область	17,8	01.01.2018	-	-	-	-	-	-	-
Калужская область	318,0	01.01.2018	-	-	-	-	-	-	-
Костромская область	0	-	-	-	-	-	-	-	-
Курская область	0	-	-	-	-	-	-	-	-
Липецкая область	114,8	01.01.2018	-	-	-	-	-	-	-
Московская область	190,3	01.01.2018	-	-	-	-	-	-	-
Орловская область	0	-	-	-	-	-	-	-	-
Рязанская область	48,1	01.01.2018	-	-	-	-	-	-	-
Смоленская область	0	-	-	-	-	-	-	-	-

Тамбовская область	78,6	-	-	-	-	-	-	-	-
Тверская область	0	-	-	-	-	-	-	-	-
Тульская область	13,5	-	-	-	-	-	-	-	-
Ярославская область	0	-	-	-	-	-	-	-	-
г. Москва	0	-	-	-	-	-	-	-	-
Северо-Западный федеральный округ	1 142,1	01.01.2018	-	-	-	-	-	-	-
Республика Карелия	116,0	01.01.2018	-	-	-	-	-	-	-
Республика Коми	0	-	-	-	-	-	-	-	-
Архангельская область	0	-	-	-	-	-	-	-	-
Вологодская область	0	-	-	-	-	-	-	-	-
Калининградская область	0	-	-	-	-	-	-	-	-
Ленинградская область	1 006,9	01.01.2018	-	-	-	-	-	-	-
Мурманская область	0	-	-	-	-	-	-	-	-
Ненецкий автономный округ	19,2	01.01.2018	-	-	-	-	-	-	-
Новгородская область	0	-	-	-	-	-	-	-	-
Псковская область	0	-	-	-	-	-	-	-	-
г. Санкт-Петербург	0	-	-	-	-	-	-	-	-
Южный федеральный округ	3 168,9	01.01.2018	-	-	-	-	-	-	-
Астраханская область	0	-	-	-	-	-	-	-	-
Республика Адыгея	0	-	-	-	-	-	-	-	-
Республика Калмыкия	0	-	-	-	-	-	-	-	-

Волгоградская область	123,0	01.01.2018	-	-	-	-	-	-	-
Краснодарский край	2 821,1	01.01.2018	-	-	-	-	-	-	-
Республика Крым	0	-	-	-	-	-	-	-	-
Ростовская область	224,8	01.01.2018	-	-	-	-	-	-	-
г. Севастополь	0	-	-	-	-	-	-	-	-
Северо-Кавказский федеральный округ	575,0	01.01.2018	-	-	-	-	-	-	-
Кабардино-Балкарская Республика	0	-	-	-	-	-	-	-	-
Карачаево-Черкесская республика	124,8	01.01.2018	-	-	-	-	-	-	-
Республика Дагестан	229,0	01.01.2018	-	-	-	-	-	-	-
Республика Ингушетия	157,0	01.01.2018	-	-	-	-	-	-	-
Республика Северная Осетия - Алания	0	-	-	-	-	-	-	-	-
Ставропольский край	0	-	-	-	-	-	-	-	-
Чеченская Республика	64,2	01.01.2018	-	-	-	-	-	-	-
Приволжский федеральный округ	1 888,2	01.01.2018	-	-	-	-	-	-	-
Кировская область	0	-	-	-	-	-	-	-	-
Республика Башкортостан	0	-	-	-	-	-	-	-	-
Республика Марий Эл	0	-	-	-	-	-	-	-	-
Республика Мордовия	110,2	01.01.2018	-	-	-	-	-	-	-
Республика Татарстан	615,0	01.01.2018	-	-	-	-	-	-	-
Нижегородская область	53,7	01.01.2018	-	-	-	-	-	-	-

Оренбургская область	124,1	01.01.2018	-	-	-	-	-	-	-
Пензенская область	0	-	-	-	-	-	-	-	-
Пермский край	0	-	-	-	-	-	-	-	-
Самарская область	593,4	01.01.2018	-	-	-	-	-	-	-
Саратовская область	205,5	01.01.2018	-	-	-	-	-	-	-
Удмуртская Республика	19,9	-	-	-	-	-	-	-	-
Ульяновская область	143,5	01.01.2018	-	-	-	-	-	-	-
Чувашская Республика	22,9	01.01.2018	-	-	-	-	-	-	-
Уральский федеральный округ	270,2	01.01.2018	-	-	-	-	-	-	-
Курганская область	0	-	-	-	-	-	-	-	-
Свердловская область	161,2	01.01.2018	-	-	-	-	-	-	-
Тюменская область	0	-	-	-	-	-	-	-	-
Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	109,0	01.01.2018	-	-	-	-	-	-	-
Челябинская область	0	-	-	-	-	-	-	-	-
Ямало-Ненецкий автономный округ	0	-	-	-	-	-	-	-	-
Сибирский федеральный округ	275,3	01.01.2018	-	-	-	-	-	-	-
Республика Алтай	0	-	-	-	-	-	-	-	-
Республика Бурятия	0	-	-	-	-	-	-	-	-
Республика Тыва	0	-	-	-	-	-	-	-	-
Республика Хакасия	0	-	-	-	-	-	-	-	-
Алтайский край	0	-	-	-	-	-	-	-	-

Забайкальский край	0	-	-	-	-	-	-	-	-
Кемеровская область	166,2	01.01.2018	-	-	-	-	-	-	-
Красноярский край	0	-	-	-	-	-	-	-	-
Иркутская область	0	-	-	-	-	-	-	-	-
Новосибирская область	109,1	01.01.2018	-	-	-	-	-	-	-
Омская область	0	-	-	-	-	-	-	-	-
Томская область	0	-	-	-	-	-	-	-	-
Дальневосточный федеральный округ	0	01.01.2018	-	-	-	-	-	-	-
Республика Саха (Якутия)	0	-	-	-	-	-	-	-	-
Камчатский край	0	-	-	-	-	-	-	-	-
Приморский край	0	-	-	-	-	-	-	-	-
Магаданская область	0	-	-	-	-	-	-	-	-
Хабаровский край	0	-	-	-	-	-	-	-	-
Амурская область	0	-	-	-	-	-	-	-	-
Сахалинская область	0	-	-	-	-	-	-	-	-
Еврейская автономная область	0	-	-	-	-	-	-	-	-
Чукотский автономный округ	0	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого:	8312,1	01.01.2018							

*** Значения показателя устанавливаются по результатам ежегодного отбора субъектов Российской Федерации для участия в мероприятии по стимулированию жилищного строительства на основании представленных субъектами Российской Федерации заявок о поддержке проектов жилищного строительства.